

# Gemeinderat in Kürze

Sitzung am 17. März 2016 im ehem. Rathaus in Sauldorf-Wasser

## **1. 2. Änderung Flächennutzungsplan 2025 VVG Meßkirch-Leibertingen-Sauldorf - Entwurfsfeststellung und öffentliche Auslegung**

Die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Meßkirch – Leibertingen – Sauldorf hat in der Sitzung am 27.04.2015 den Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 beschlossen. Aufgrund von neuen städtebaulichen Entwicklungszielen der jeweiligen Gemeinden ist eine 2. Änderung des Flächennutzungsplans Voraussetzung dafür, verbindliches Planungsrecht zu schaffen. Es wurden neue Siedlungs- bzw. Nutzflächen aufgenommen; zum Teil verbunden mit einem Flächentausch, auch erfolgte die redaktionelle Aufnahme von Siedlungsflächen aus Einbeziehungssatzungen. Die frühzeitige Behörden- und Bürgeranhörung erfolgte im Zeitraum vom 03. November bis einschließlich 04. Dezember 2015. Sämtliche eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen wurden entsprechend ihrem Erfordernis in die Entwurfsplanung eingearbeitet. Der Gemeinderat hat dem Entwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der VVG Meßkirch – Leibertingen – Sauldorf in der Fassung vom 26.02.2016 zugestimmt. Der Entwurf wird festgestellt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

## **2. Gemeinde Hohenfels – Beteiligung als Träger öffentlicher Belange zur Ergänzungssatzung „Steinrausen II“ im Ortsteil Liggersdorf**

Die Gemeinde Hohenfels beabsichtigt die Ergänzungssatzung „Steinrausen II“ im Ortsteil Liggersdorf aufzustellen. Eine Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 227/6 der Gemarkung Liggersdorf soll dabei in den bebaubaren Ortsbereich von Liggersdorf einbezogen werden, um einem Unternehmen die Weiterentwicklung zu ermöglichen. Im Rahmen der Anhörung der Träger öffentlicher Belange wird auch die Gemeinde Sauldorf als Nachbargemeinde gehört. Aus Sicht der Verwaltung werden durch diese Planung Belange der Gemeinde Sauldorf nicht berührt. Die geplante Ergänzungssatzung wird zur Kenntnis genommen.

## **3. Baugesuche**

Zu den Baugesuchen von

- Natascha und Jürgen Nägele, Hafenäcker 5 in Sauldorf-Boll bezügl. Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Flst. Nr. 115/4, Gemarkung Boll
- Claudia und Martin Hensler, Bichtlinger Str. 26 in Sauldorf-Wasser bezügl. Anbau eines Balkons auf Flst. Nr. 15, Gemarkung Wasser
- Frau Lina Künze, Bichtlinger Str. 38/1 in Sauldorf-Wassre bezügl. Kenntnisgabeverfahren – Abbruch eines Wohngebäudes auf Flst. Nr. 7, Gemarkung Wasser

hat der Gemeinderat sein Einvernehmen erteilt bzw. Kenntnis genommen.